

PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Eu **Maurilio Izaias Lauro**, portador da Carteira de Identidade nº 0145556-7 e do CPF: 241301331-87, venho por meio desta manifestar meu interesse em fornecer a locação do imóvel de minha propriedade, pelo período mínimo correspondente a 12 (doze) meses, com aviso antecedente de 30 dias, após ter concluído o período mínimo contratado. Este, encontra-se localizado na **Rua Avenida Rio Arinos, Nº 1436 - Bairro Centro – Juara/ MT.**

Com vistas a atender às necessidades da unidade, realizei as seguintes adequações:

- 1 Troca do Padrão de energia (Mudança da Categoria B1 para B3 com D) 70 A) em função do aumento de carga para a locação e futuras locações, sendo:

Ramal de Ligação: 2x1x25+25mm²

Ramal de entrada (90°C - XLPE): 2 # 16 (16) mm² - 16 mm² Aterramento

Disjuntor Termomagnético: 70 A

- 2 Instalação Provisória de Elétrica dos pontos de Computadores e Impressora (Setor de atendimento) e pontos para a Sala de Prova (Adequar a instalação com a tomada existente na sala), sendo:

Tomadas 2P+T (10A): 08 tomadas (Para computadores dos guichês – Atendimento)

Tomadas 2P+T (20A): 02 Impressora (Atendimento) - Fiação necessária para a impressora: 4mm².

Tomadas 2P+T (10A): 02 tomadas (Para a TV e outra para o bebedouro).

Tomadas 2P+T (10A): 06 pontos (Sala de Prova) para os 3 guichês

NOTA: As demais tomadas já existem no local fixas na parede do estabelecimento.

- 3 Tomadas para alimentação dos condicionadores de Ar (Atendimento e Sala de Prova). Ficou acordado que os condicionadores existentes nos ambientes permanecerão no período da locação.

03 tomadas 2P+T sendo 02 para o atendimento (frente) e 01 para a sala de prova.

- 4 Instalação Provisória de Lógica para os computadores e Impressora (Atendimento, Sala de Prova e Vistoriador) sendo:

Tomadas RJ45: 06 tomadas (Para computadores dos guichês – Atendimento) e Impressora do Atendimento;

Tomadas RJ45: 02 tomadas (Para o computador do Vistoriador).

Tomadas RJ45: 05 tomadas (Para os computador da Sala de Prova).

NOTA: As demais tomadas RJ45 já existem no local fixas na parede do estabelecimento (Sala de Auditoria e Sala da Chefia).

- 5 Pintura do Imóvel para as cores padronizadas do Detran (Externamente). Internamente, pintura com Branco gelo apenas para cobertura de cores vivas e manchas.


Maurilio Izaias Lauro
CPF 241.301.331-87



6 - Acessibilidade (consta no laudo), porém ficou entendido que é de responsabilidade da Prefeitura e esta recuada na calçada a cada esquina.


Maurício Izaias Lauro
CPF 241.301.331-87



Autenticado com senha por JOAO VITOR CALDAS CERQUEIRA - ANALISTA DO SERVICO TRANSITO
LC 505/13 / COOENG - 10/01/2023 às 14:23:46.
Documento Nº: 6344051-6576 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=6344051-6576>



DETRANCAP202301908

SIGA 

Para tanto, apresento a proposta de locação pelo prazo período mínimo correspondente a 12 (doze) meses, com aviso antecedente de 30 dias, após ter concluído o período mínimo contratado, com aluguel mensal de R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais) e reajuste anual na forma da lei, pelo índice do IPCA.

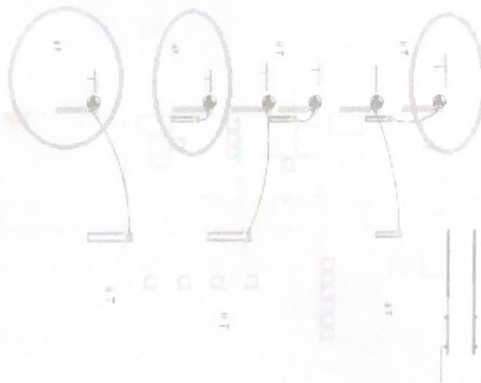
Com respeitosos cumprimentos, aguardo resposta acerca da proposta.

Juara/MT, 24 de novembro de 2022.


Márcio Izaias Lauro
CPF 241.301.331-87

TOMADAS DE ELÉTRICA - 2P+T

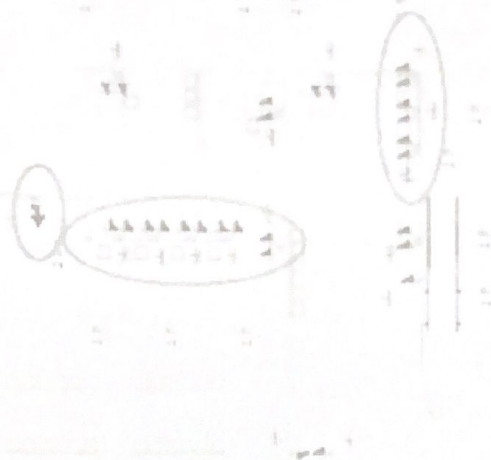
Estas tomadas a serem inseridas, pois as demais, já possuem tomadas e condicionadores no local instalado.




Márcio Izaias Lauro
CPF 241.301.331-87

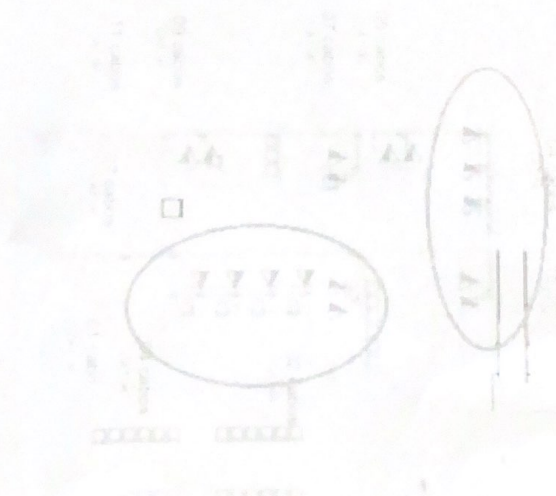


TOMADAS DE ELÉTRICA - 2P+T



LOTE VIZINHO

TOMADAS DE LÓGICA – RJ45




Maurício Izaias Lauro
CPF 241.301.331-87



DETRANCAP202301908